천안 아이파크 시티 2단지(2회차) 입주자모집공고

구글플레이스토어 애플앱스토어

청약Home

청약Home 앱 설치 바로가기

※ 단지 주요정보

분양문의 : 1551-6013

주택유형	해당지역	기타지역	규제지역여부
민영주택	충청남도 천안시 서북구	충청남도(천안시 제외 및 대전광역시, 세종특별자치시 제외)	비규제지역
재당첨제한	**전매제한**	**분양가상한제**	**주택크기**
없음	없음	미적용	민간택지

구분	입주자모집공고일	특별공급 접수일	일반공급 1순위 접수일	일반공급 2순위 접수일	당첨자발표일	서류접수	계약체결
일정	2026.10.02(금)	2026.10.12(월)	2026.10.13(화)	2026.10.14(수)	2026.10.20(화)	2026.10.23(금) ~ 2026.10.27(화)	2026.11.02(월) ~ 2026.11.04(수)

- 공급위치 : 충청남도 천안시 서북구 성정동 일원
- 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 최고 29층 공동주택 총 1,222세대 (특별공급 : 366세대, 일반공급 : 856세대)
- 입주예정월 : 2029년 03월
- 견본주택 : 충청남도 천안시 서북구 성정동 1408-1번지 (천안역 남측 인근)
- 홈페이지 : 해당지역 거주자만 가능 (충청남도 천안시 서북구 성정동, 입장면, 직산읍, 성거읍, 동면, 목천읍, 북면 거주자)

주택형	주택관리번호	공급세대수	특별공급				일반공급				기관추천	부적격	이전기관	일반공급 잔여세대수	최초동호수
			다자녀	신혼부부	생애최초	노부모부양	다자녀	신혼부부	생애최초	노부모부양					
084.9800A	2026000408	01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
084.9900A	2026000408	02	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
084.9800B	2026000408	03	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
084.9900B	2026000408	04	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
084.9800C	2026000408	05	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
084.9900C	2026000408	06	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
084.9800D	2026000408	07	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
084.9900D	2026000408	08	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
084.9800E	2026000408	09	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
084.9900E	2026000408	10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
합 계			10	10	10	10	10	10	10	10	10	20	10	10	10

- 전체 공급세대수 1,222세대 주택형 084.9800A·084.9900A·084.9800B·084.9900B·084.9800C·084.9900C·084.9800D·084.9900D·084.9800E·084.9900E
- 1회차 공급대상 주택형 084.9800A·084.9900A·084.9800B·084.9900B·084.9800C·084.9900C·084.9800D·084.9900D·084.9800E·084.9900E
- 2회차 공급대상 세대수 주택형 084.9800A·084.9900A·084.9800B·084.9900B·084.9800C·084.9900C·084.9800D·084.9900D·084.9800E·084.9900E
- 본 아파트는 층 구분 없이 동·호수 별 무작위 추첨을 통한 방식으로 배정함

1 공통 유의사항

- 한국부동산원 청약홈 홈페이지 참조 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보제공으로 일부 청약자 이익이라는 것이 있습니다. 청약홈 홈페이지 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자의 착오로 인해 발생하는 불이익에 대해서는 책임지지 않음을 알려드립니다.
- 입주자모집공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택공급에 관한 규칙」, 「민법」 등 관련 법령에 따릅니다.
- 본 입주자모집공고는 2026.06.15. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 개정사항을 반영하여 작성되었습니다. 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계법령에 따릅니다.
- 2024.10.01. 시행된 「주택법」에 따라 관계자 배포 금지 규정이 삭제되었으며, 이에 따라 인터넷 카페 등 온라인 커뮤니티 게시글 및 댓글 등을 통한 분양광고 또한 가능하게 되었습니다. 다만, 사전청약 및 「주택법」 제54조에 따른 주택의 공급에 관한 광고는 종전과 같이 「주택법」 제54조 및 「주택공급에 관한 규칙」 제59조에 따라 사전에 승인을 받아야 합니다.
- 신청자격, 당첨자를 결정하는 기준일이 별도로 있는 경우를 제외하고 청약신청일 현재 시행되는 법령 및 이 입주자모집공고문을 기준으로 합니다.
- 견본주택 내부 구조물 및 가구 등에 대하여 사실과 다르게 표시하거나 설명하는 행위 등 「표시·광고의 공정화에 관한 법률」 제3조 제1항 제1호에 따른 부당한 표시·광고 행위를 하여서는 아니 됩니다.
- 주택공급신청 시 「주택공급에 관한 규칙」 제58조에 따라 청약신청금 납부 등 청약과 관련하여 일체의 금품이나 재산상의 이익을 제공하거나 제공하기로 약속하는